

**DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG NÂNG CẤP, MỞ RỘNG CẢNG TIÊN SA  
TẠI TP. ĐÀ NẴNG – GIAI ĐOẠN II**



**TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN  
BÁO CÁO  
TÌNH HÌNH THỰC HIỆN DỰ ÁN THÁNG 07/2017**



**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ECC**

**BK ENGINEERING AND CONSTRUCTION COMPANY**

Địa chỉ: 385 Nguyễn Văn Linh – TP Đà Nẵng

TEL: 0511.3656388 – FAX: 0511.3656691

Email: [inbox@bk-ecc.com.vn](mailto:inbox@bk-ecc.com.vn) – Website: [www.bk-ecc.com.vn](http://www.bk-ecc.com.vn)

**Đà Nẵng, ngày 31 tháng 07 Năm 2017**

## **I. TỔNG QUAN DỰ ÁN**

- **Tên dự án:** Nâng cấp, mở rộng Cảng Tiên Sa (Giai đoạn II)
- **Quy mô đầu tư:**
  - + 1 cầu Cảng 50.000 DWT (tiếp nhận tàu Container 50.000 DWT, tàu hàng 70.000 DWT, tàu khách 100.000 GT)
  - + 1 cầu Cảng 20.000 DWT (tiếp nhận tàu hàng 20.000 DWT và tàu container có thông số tương đương)
  - + Hệ thống thiết bị và mạng kỹ thuật đảm bảo khai thác.
- **Nội dung đầu tư chính/các hạng mục đầu tư chính:**
  - + 1 cầu Cảng 50.000 DWT (tiếp nhận tàu Container 50.000 DWT, tàu hàng 70.000 DWT, tàu khách 100.000 GT). Thông số kỹ thuật bến 50.000 DWT: Dài 310m, rộng 33m. Cao độ mặt bến: +4,9m (hệ Hải đồ); Cao độ đáy bến -14,5m (Hệ Hải đồ).
  - + 1 cầu Cảng 20.000 DWT (tiếp nhận tàu hàng 20.000 DWT và tàu container có thông số tương đương); Thông số kỹ thuật bến 20.000 DWT: Dài 210 m, rộng 27 m. Cao độ mặt bến: +4,9m (hệ Hải đồ); Cao độ đáy bến – 11 m (Hệ Hải đồ).
  - + 2 cần cầu QCC cho bến 50.000 DWT.
  - + Hệ thống hạ tầng kỹ thuật đảm bảo khai thác.
- **Tổng mức đầu tư:** 1.069,89 tỷ.
- **Nguồn vốn:** vốn tự có, vốn vay, vốn huy động.
- **Thời gian thực hiện:** từ tháng 12/2014 đến tháng 6/2018.
- + Chuẩn bị đầu tư: Xin chủ trương; Lập, thẩm định, phê duyệt dự án từ tháng 12/2014 đến tháng 10/2015.
- + Thực hiện đầu tư: Thiết kế BVTC, tổ chức lựa chọn nhà thầu, tổ chức thi công xây dựng từ tháng 10/2015 đến tháng 5/2018.
- + Kết thúc dự án: Công bố đưa cầu cảng vào khai thác tháng 6/2018.

## **II. THÀNH PHẦN THAM GIA DỰ ÁN**

- **Chủ đầu tư:** Công ty Cổ phần Cảng Đà Nẵng.
- **Tư vấn lập dự án:** Công ty Cổ phần Tư vấn thiết kế Cảng-Kỹ thuật biển (PortCoast)
- **Tư vấn QLDA:** Công ty cổ phần tư vấn và đầu tư xây dựng ECC

- **Tư vấn giám sát:** Liên danh Công ty Cổ phần Tư vấn và xây dựng Thịnh Long-Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng công trình hàng hải
- **Nhà thầu thi công gói xây lắp:** Liên danh nhà thầu Công ty cổ phần tư vấn và xây dựng Phú Xuân & Công ty cổ phần xây dựng công trình thủy Hà Nội
- **Nhà thầu gói thiết bị:** Công ty Kocks Ardelt Kranbau GmbH

### **III. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN DỰ ÁN TRONG THÁNG & KẾ HOẠCH THÁNG TỚI**

#### **A. Tình hình thực hiện tổng thể dự án:**

<b>STT</b>	<b>Hạng mục</b>	<b>Tỷ lệ thời gian thực hiện so với tiến độ HD</b>	<b>Giá trị thực hiện đến nay</b>	<b>Đánh giá tiến độ</b>	<b>Kế hoạch tháng tới</b>
<b>1</b>	Gói thầu xây lắp (Bắt đầu ngày 7/8/2016)	57.9% (11/19 tháng)	65%	Vượt tiến độ khoảng 2 tháng	Thi công đạt sản lượng khoảng 10%
<b>2</b>	Gói thầu thiết bị	20% (2/10 tháng)			Hoàn thiện các thủ tục hợp đồng
<b>3</b>	Hạ tầng kỹ thuật				
<b>3.1</b>	Cấp nước PCCC			Đã hoàn thành công tác thiết kế BVTC	Hoàn thành công tác phê duyệt thiết kế BVTC
<b>3.2</b>	Cấp điện, Chiếu sáng			Đã cơ bản hoàn thành thiết kế BVTC	Hoàn thành công tác phê duyệt thiết kế BVTC

**B. Tình hình thực hiện các gói thầu của dự án trong tháng báo cáo:**

<b>TT</b>	<b>Tên gói thầu</b>	<b>Đơn vị thực hiện</b>	<b>Tình hình thực hiện trong tháng</b>	<b>Kế hoạch tháng tới</b>
<b>I</b>	<b>Gói thầu xây lắp</b>			
1	XL-Xây dựng cầu cảng, Nạo vét khu nước trước bến	Liên danh nhà thầu Công ty cổ phần tư vấn và xây dựng Phú Xuân- Công ty cổ phần xây dựng công trình thủy Hà Nội	Thi công công tác nạo vét; cọc khoan nhồi; chế tạo tấm bản lắp ghép; thi công hệ dầm ngang, dầm dọc; thi công đổ đá găm bến 50.000 DWT; lắp ghép tấm bản mặt cầu đúc sẵn	Thi công công tác nạo vét; cọc khoan nhồi (hoàn thành 100% KL đối với bến 50.0000 DWT); chế tạo tấm bản lắp ghép (hoàn thành 100% KL đối với bến 50.0000 DWT); thi công hệ dầm ngang, dầm dọc; thi công đổ đá găm bến 50.000 DWT (hoàn thành 100% KL); lắp ghép tấm bản mặt cầu đúc sẵn. Đổ bê tông tại chỗ bản mặt cầu
<b>II</b>	<b>Gói thầu thiết bị</b>			
1	TB-Mua sắm 2 cầu QCC chạy trên ray bốc xếp container	Công ty Kocks Ardelt Kranbau GmbH	Triển khai công tác thiết kế, chế tạo thiết bị tại nhà máy	- Triển khai công tác mua sắm vật tư, chế tạo thiết bị tại nhà máy
<b>II</b>	<b>Các gói thầu Tư vấn</b>			
1	TV01-Tư vấn quản lý dự án	Công ty CP Tư vấn & ĐTXD ECC	- Tham mưu chủ đầu tư, phối hợp các đơn vị khác xử lý các công việc trên công trường cũng như công việc các gói thầu khác của Dự án. Các công việc chính trong tháng + Hỗ trợ chủ đầu tư thực hiện nội dung giám sát đầu tư 6 tháng đầu năm 2017. + Kiểm tra và đệ trình	- Tham mưu chủ đầu tư thực hiện công tác giám sát đầu tư định kỳ. - Phối hợp xử lý các công việc trên công trường và kiểm tra hồ sơ thanh toán định kỳ hàng tháng của nhà thầu. - Theo dõi, tham mưu chủ đầu tư quản lý Gói

**BÁO CÁO THÁNG 7/2017 - DỰ ÁN NÂNG CẤP, MỞ RỘNG CẢNG TIỀN SA GĐII**

<b>TT</b>	<b>Tên gói thầu</b>	<b>Đơn vị thực hiện</b>	<b>Tình hình thực hiện trong tháng</b>	<b>Kế hoạch tháng tới</b>
			HSTT lần 9, lần 10 gói thầu Xây lắp.	thầu mua sắm thiết bị, quan trắc môi trường định kỳ. + Kiểm tra và đệ trình HSTT lần 10, lần 11 gói thầu Xây lắp.
2	TV02 - Tư vấn khảo sát thiết kế	Công ty CP Tư vấn xây dựng công trình hàng hải	Đã hoàn thành	
3	TV 03-Thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán	Công ty CP kiểm định và Tư vấn xây dựng (DHV)	Đã hoàn thành	
4	TV04-Lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu thi công xây dựng	Công ty CP Tư vấn xây dựng công trình hàng hải	Đã hoàn thành	
5	TV05-Lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu mua sắm thiết bị	Chủ đầu tư tự thực hiện	Đã hoàn thành	
6	TV06-Giám sát thi công xây dựng	Liên danh Công ty CP TV và XD Thịnh Long - Cty CP TV Xây dựng công trình hàng hải	- Giám sát, nghiệm thu gói thầu Xây lắp thi công đảm bảo chất lượng, đúng yêu cầu chỉ dẫn kỹ thuật, hồ sơ thiết kế và đảm bảo AT-VSMT-PCCN + Kiểm tra, thí nghiệm vật liệu đầu vào + Nghiệm thu công tác khoan cọc nhồi + Giám sát nghiệm thu công tác nạo vét, thả đá găm bến, tấm BT lắp ghép, hệ dầm ngang, dầm dọc, cốt thép bản mặt cầu	Giám sát, nghiệm thu gói thầu Xây lắp thi công đảm bảo chất lượng, đúng yêu cầu chỉ dẫn kỹ thuật, hồ sơ thiết kế và đảm bảo AT-VSMT-PCCN + Kiểm tra, thí nghiệm vật liệu đầu vào + Nghiệm thu công tác khoan cọc nhồi. + Giám sát nghiệm thu công tác nạo vét; thả đá găm bến; tấm BT lắp ghép; hệ dầm ngang, dầm dọc; cốt thép bản

**BÁO CÁO THÁNG 7/2017 - DỰ ÁN NÂNG CẤP, MỞ RỘNG CẢNG TIÊN SA GĐII**

<b>TT</b>	<b>Tên gói thầu</b>	<b>Đơn vị thực hiện</b>	<b>Tình hình thực hiện trong tháng</b>	<b>Kế hoạch tháng tới</b>
				bê tông tại chỗ bản mặt cầu.
7	TV07-Giám sát lắp đặt thiết bị	Chủ đầu tư tự thực hiện	Chưa triển khai	
8	TV08- Tư vấn Quan trắc môi trường	Công ty TNHH Kỹ thuật môi trường Điện Bàn	Thực hiện quan trắc đợt 1	
<b>III</b>	<b>Các gói thầu khác</b>			
1	CP01- Rà phá bom mìn vật nổ	Tổng Công ty xây dựng Trường Sơn	Đã hoàn thành	
2	CP02-Bảo hiểm công trình	Liên danh Công ty Bảo Việt - BH Quân đội - BH Hàng Không	Bảo hiểm cho các rủi ro đối với gói thầu xây lắp (Không xảy ra rủi ro bảo hiểm)	Bảo hiểm cho các rủi ro đối với gói thầu xây lắp
3	CP03-Bảo hiểm thiết bị	Công ty Kocks Ardelt Kranbau GmbH	Đã bao gồm trong phạm vi công việc của gói thầu thiết bị	
4	CP04-Chi phí kiểm toán quyết toán dự án hoàn thành		Chưa triển khai	Chưa triển khai

**C. Tình hình thực hiện chi tiết Gói thầu Xây lắp:**

**1. Tình hình thực hiện thi công cầu cảng 50.000DWT trong tháng 7/2017 và kế hoạch thi công tháng 8/2017 như sau:**

STT	Hạng mục công việc	Đơn vị	Khối lượng theo Hợp đồng	Khối lượng thực hiện kỳ trước	Khối lượng thực hiện kỳ này	Tổng	Đạt (%)	Khối lượng thực hiện kỳ tới	Ghi chú
<b>I</b>	<b>THI CÔNG NẠO VẾT</b>								
1	Thi công nạo vét và vận chuyển đất đi đổ	m3	393,391	174,300	39100	213,400	54.25%	150,000	
2	Nổ mìn phá đá, bóc xúc và vận chuyển đi đổ	m3	2,868	-	-	-	0.00%	1,000	
3	Thi công thả đá găm bên	m3							
4	Thi công thả đá 4x6	m3	6,371.2	1,169.93	370.36	1,540.29	24.18%	3,000	
5	Thi công thả đá hộc	m3	6,931.5	2,637.51	925.15	3562.66	51.40%	1,500	
<b>II</b>	<b>THI CÔNG NỀN CỌC KHOAN NHỎI</b>								
<b>1.1</b>	<b>Thi công cọc khoan nhỏi D1000</b>								
1	Gia công chế tạo ống vách	ống vách	410	406	4	410	100.00%	-	

**BÁO CÁO THÁNG 7/2017 - DỰ ÁN NÂNG CẤP, MỞ RỘNG CẢNG TIỀN SA GĐII**

2	Rung hạ ống vách	ống vách	410	400	10	410	100.00%	-	
3	Khoan đất, đá cọc nhồi	cọc	410	383	21	404	98.54%	6	
4	Gia công, lắp đặt cốt thép lồng cọc	lồng thép	410	403	7	410	100.00%	-	
5	Hạ lồng thép và đổ bê tông cọc	cọc	410	383	21	404	98.54%	6	
<b>1.2</b>	<b>Thi công hệ dầm, bản</b>								
1	Thi công hệ đỡ ván khuôn dầm ngang PĐ3	dầm ngang	18	18	0	18	100.00%	-	
2	Thi công hệ đỡ ván khuôn dầm dọc PĐ3	dầm dọc	3	Trục 101□67	0	Trục 101□67	100.00%	-	
3	Gia công lắp dựng cốt thép dầm ngang PĐ3	dầm ngang	18	18	0	18	100.00%	-	
4	Gia công lắp dựng cốt thép dầm dọc PĐ3	dầm dọc	3	Trục 101□67	0	Trục 101□67	100.00%	-	
5	Đổ bê tông dầm ngang PĐ3	dầm ngang	18	18	0	18	100.00%	-	
6	Đổ bê tông dầm dọc PĐ3	dầm dọc	3	Trục 101□67	0	Trục 101□67	100.00%	-	
7	Thi công hệ đỡ ván khuôn dầm ngang PĐ2	dầm ngang	16	10	6	16	100.00%	-	
8	Thi công hệ đỡ ván khuôn dầm dọc PĐ2	dầm dọc	3	Trục 66□36	0	Trục 66□36	100.00%	-	
9	Gia công lắp	dầm		16	0	16	100.00%	-	



**BÁO CÁO THÁNG 7/2017 - DỰ ÁN NÂNG CẤP, MỞ RỘNG CẢNG TIỀN SA GĐII**

	dựng cốt thép dầm ngang PĐ2	ngang	16						
10	Gia công lắp dựng cốt thép dầm dọc PĐ2	dầm dọc	3	Trục 66□36	0	Trục 66□36	100.00%	-	
11	Đổ bê tông dầm ngang PĐ2	dầm ngang	16	16	0	16	100.00%	-	
12	Đổ bê tông dầm dọc PĐ2	dầm dọc	3	Trục 66□36	0	Trục 66□36	100.00%	-	
13	Thi công hệ đỡ ván khuôn dầm ngang PĐ1	dầm ngang	18	0	5	5	27.78%	13	
14	Thi công hệ đỡ ván khuôn dầm dọc PĐ1	dầm dọc	3	0	Trục 35□27	Trục 35□27	27.78%	Trục 25□1	
15	Gia công lắp dựng cốt thép dầm ngang PĐ1	dầm ngang	18	0	5	5	27.78%	13	
16	Gia công lắp dựng cốt thép dầm dọc PĐ1	dầm dọc	3	0	Trục 35□27	Trục 35□27	27.78%	Trục 25□1	
17	Đổ bê tông dầm ngang PĐ1	dầm ngang	18	0	5	5	27.78%	13	
18	Đổ bê tông dầm dọc PĐ1	dầm dọc	3	0	Trục 35□27	Trục 35□27	27.78%	Trục 25□1	
19	Gia công, lắp dựng cốt thép bản đúc sẵn	Tấm	441	438	3	441	100.00%	-	
20	Đổ bê tông bản đúc sẵn	Tấm	441	438	3	441	100.00%	-	
21	Lắp dựng bản đúc sẵn	Tấm	441	130	40	170	38.55%	150	
22	Gia công lắp dựng cốt thép	m	310	0	95	95	30.65%	105	

**BÁO CÁO THÁNG 7/2017 - DỰ ÁN NÂNG CẤP, MỞ RỘNG CẢNG TIÊN SA GĐII**

	bản lớp 2								
23	Đổ BT bản mặt cầu lớp 2	m	310	0	50	50	16.13%	150	
24	Gia công lắp dựng cốt thép + đổ BT nắp hào công nghệ	Tám	291	0	136	136	46.74%	155	

Kiến nghị của Nhà thầu Phú Xuân:

- Đề nghị Chủ đầu tư và Tư vấn Thiết kế, Tư vấn Giám sát xem xét sớm giải quyết phê duyệt các khối lượng phát sinh
- Đề nghị Chủ đầu tư đảm bảo công tác giải ngân thanh toán kịp thời để nhà thầu đẩy nhanh tiến độ
- Việc thi công đổ đá găm bên, do xảy ra hiện tượng trượt lớp đất tự nhiên dưới chân công trình, Nhà thầu đề nghị bỏ công tác thả đá găm bên ở khu vực này.

**2.Tình hình thực hiện thi công cầu cảng 20.000 DWT trong tháng 6/2017 và kế hoạch thi công tháng 7/2017 như sau:**

ST T	Hạng mục công việc	Đơn vị	Hợp đồng theo Hợp đồng	Khối lượng thực hiện đến ngày		Tổng	Đạt (%)	Kế hoạch thực hiện từ		Ghi chú
				6/30/2017	7/27/2017			7/28/2017	8/31/2017	
<b>I</b>	<b>THI CÔNG NẠO VẾT</b>									
1	Thi công nạo vét và vận chuyển đất đi đổ	m3	35,475.2	34,508.0	-	34,508	97%			
2	Nổ mìn phá đá, bóc xúc	m3					95%			

**BÁO CÁO THÁNG 7/2017 - DỰ ÁN NÂNG CẤP, MỞ RỘNG CẢNG TIỀN SA GĐII**

	và vận chuyển đi đổ		7,473.5	7,133.50	-	7,134			
<b>II</b>	<b>THI CÔNG NỀN CỌC KHOAN NHỎI</b>								
1	Gia công chế tạo ống vách	ống vách	166	166	0	166	100%	0	
2	Rung vách	ống vách	166	147	5	152	92%	14	
3	Khoan đất, đá cọc nhồi	cọc	166	133	17	150	90%	16	
3	Gia công, lắp đặt cốt thép lồng cọc	lồng thép	166	133	17	150	90%	16	
4	Hạ lồng thép và đổ bê tông cọc	cọc	166	133	17	150	90%	16	
5	Thí nghiệm cọc khoan nhồi bằng phương pháp thử động biến dạng lớn PDA	cọc	2	2	-	2	100%	0	
6	Thí nghiệm kiểm tra cọc khoan nhồi bằng phương pháp siêu âm	1MC/1lần TN	498	276	54	330	66%	90	
7	Khoan kiểm tra, xử lý đáy cọc khoan nhồi	cọc	2	6	2	8	400%	2	
8	Thử cọc với biến dạng	1cọc/1lần TN	166	92	18	110	66%	30	

**BÁO CÁO THÁNG 7/2017 - DỰ ÁN NÂNG CẤP, MỞ RỘNG CẢNG TIỀN SA GĐII**

	nhỏ PIT								
<b>III</b>	<b>THI CÔNG HỆ DÀM, BẢN</b>								
<b>1</b>	<b>Thi công dàm</b>								
	Thi công hệ đỡ ván khuôn dàm ngang DN1	CK	12	6	4	10	83%	3	
	Thi công hệ đỡ ván khuôn dàm ngang DN2	CK	13	7	3	10	77%	3	
	Thi công hệ đỡ ván khuôn dàm ngang DN7, DN8, DN9	CK	3	3	0	3	100 %		
	Thi công hệ đỡ ván khuôn dàm dọc DD1 phân đoạn 2	CK	1	Trục 17÷32		Trục 17÷32	100 %		
	Thi công hệ đỡ ván khuôn dàm dọc DD2 phân đoạn 2	CK	1	Trục 17÷32		Trục 17÷32	100 %		
	Thi công hệ đỡ ván khuôn dàm dọc DD3B phân đoạn 2	CK	1	Trục 17÷32		Trục 17÷32	100 %		
	Thi công hệ đỡ ván khuôn dàm dọc	CK	3	3		3	100 %		

**BÁO CÁO THÁNG 7/2017 - DỰ ÁN NÂNG CẤP, MỞ RỘNG CẢNG TIỀN SA GĐII**

DD6, DD7 và dầm chéo DC1 (Phân đoạn 2)									
Thi công hệ đỡ ván khuôn dầm dọc DD1 phân đoạn 1	CK	1			Trục 10÷16	Trục 10÷16			
Thi công hệ đỡ ván khuôn dầm dọc DD2 phân đoạn 1	CK	1			Trục 10÷16	Trục 10÷16			
Thi công hệ đỡ ván khuôn dầm dọc DD3B phân đoạn 1	CK	1			Trục 10÷16	Trục 10÷16			
Lắp dựng cốt thép dầm ngang DN1	CK	12	6	0	6	50%	4		
Lắp dựng cốt thép dầm ngang DN2	CK	13	7	0	7	54%	3		
Lắp dựng cốt thép dầm ngang DN7, DN8, DN9 (Phân đoạn 2)	CK	3	3	0	3	100 %			
Lắp dựng cốt thép dầm dọc DD1 phân đoạn 2	CK	1	Trục 17÷32		Trục 17÷32	100 %			
Lắp dựng cốt thép dầm dọc DD2 phân	CK	1	Trục 17÷32		Trục 17÷32	100 %			

**BÁO CÁO THÁNG 7/2017 - DỰ ÁN NÂNG CẤP, MỞ RỘNG CẢNG TIÊN SA GĐII**

đoạn 2									
Lắp dựng cốt thép dầm dọc DD3B phân đoạn 2	CK	1	Trục 17÷32			Trục 17÷32	100 %		
Lắp dựng cốt thép dầm dọc DD6, DD7 và dầm chéo DC1 (Phân đoạn 2)	CK	3	3			3	100 %		
Lắp dựng cốt thép dầm dọc DD1 phân đoạn 1	CK	1	0	0	0			Trục 10÷16	
Lắp dựng cốt thép dầm dọc DD2 phân đoạn 1	CK	1	0	0	0			Trục 10÷16	
Lắp dựng cốt thép dầm dọc DD3B phân đoạn 1	CK	1	0	0	0			Trục 10÷16	
Đổ bê tông dầm ngang DN1	CK	12	6		0	6	50%	3	
Đổ bê tông dầm ngang DN2	CK	13	7		0	7	54%	3	
Đổ bê tông dầm ngang DN7, DN8, DN9 (Phân đoạn 2)	CK	3	3		0	3	100 %		
Đổ bê tông	CK	1	Trục			Trục	100		

**BÁO CÁO THÁNG 7/2017 - DỰ ÁN NÂNG CẤP, MỞ RỘNG CẢNG TIỀN SA GĐII**

	dầm dọc DD1 phân đoạn 2			17÷32		17÷32	%		
	Đổ bê tông dầm dọc DD2 phân đoạn 2	CK	1	Trục 17÷32		Trục 17÷32	100%		
	Đổ bê tông dầm dọc DD3B phân đoạn 2	CK	1	Trục 17÷32		Trục 17÷32	100%		
	Đổ bê tông dầm dọc DD6, DD7 và dầm chéo DC1 (Phân đoạn 2)	CK	3	3		3	100%		
	Đổ bê tông dầm dọc DD1 phân đoạn 1	CK	1	0	0	0		Trục 10÷16	
	Đổ bê tông dầm dọc DD2 phân đoạn 1	CK	1	0	0	0		Trục 10÷16	
	Đổ bê tông dầm dọc DD3B phân đoạn 1	CK	1	0	0	0		Trục 10÷16	
<b>2</b>	<b>Thi công bản</b>								
	Thi công bản tại chỗ	p.đoạn	2		Từ trục 17 đến trục 23+3,7m	Từ trục 17 đến trục 23+3,7m	21%	0.59	Từ trục 23+3,7m đến trục

									32
	Tấm bản đúc sẵn	cấu kiện	213	114	21	135	63%	30	
	Lắp đặt tấm bản đúc sẵn	cấu kiện	213	56	52	108	51%		

Kiến nghị của Nhà thầu Công trình Thủy Hà Nội:

- Đề nghị chủ đầu tư phê duyệt thiết kế dốc và góc vát ở khu vực bến 20.000 DWT
- Đề nghị Chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ thanh toán để nhà thầu có kinh phí triển khai thi công.

**3. Tình hình quản lý hiện trường và quản lý chất lượng theo báo cáo của Tư vấn giám sát:**

**• Đối với nhà thầu Phú Xuân thi công bến 50.000 DWT:**

- Công tác cọc khoan nhồi đang chậm hơn tiến độ điều chỉnh khoảng 02 tháng, hiện nay đã thi công được 404/410 cọc đạt 98,53 % dự kiến sẽ hoàn thành vào ngày 15/8/2017.
- + **Nguyên nhân:** Do điều kiện thi công các cọc còn lại ở hàng A phân đoạn 1 gặp nhiều khó khăn (Có lớp đá mờ côi gần mặt), và chịu ảnh hưởng của cơn bão số 2 và số 4.
- Nhà thầu đã hoàn thành dầm ngang dầm dọc của phân đoạn 3, phân đoạn 2 và 1/3 của phân đoạn 1. Dự kiến hoàn thành trong tháng 9/2017.
- Đã thi công hoàn thiện được 50m cuối phân đoạn 3 phần bản mặt cầu đổ tại chỗ. Dự kiến trong tháng 8/2017 sẽ hoàn thiện được hết phân đoạn 3.
- Công tác Nạo vét khu nước trước bến đã hoàn thành giai đoạn 1 và Dự kiến hoàn thành trước tháng 10/2017.
- Công tác thi công nổ mìn phá đá theo tiến độ điều chỉnh kết thúc vào ngày 17/5/2017 nhưng thực tế hiện nay nhà thầu mới đang triển khai công tác khoan tạo lỗ. Dự kiến thời gian nổ thử vào ngày 31/07/2017.

**Kiến nghị:**



- Khẩn trương thi công các cọc khoan nhồi còn lại để hoàn thành công tác cọc khoan nhồi theo đúng dự kiến.

- Công tác nạo vét mái dốc gằm bên khu vực thả đá hộc đang gặp khó khăn do địa chất khu vực có sự sai khác so với thiết kế nhà thầu đã có văn bản báo cáo. Vậy đề nghị các bên xem xét và sớm đưa ra phương án để nhà thầu tiếp tục thi công.

- Hiện nay thời tiết thường xuyên có mưa kết hợp với môi trường nước mặn vì vậy cốt thép bị han gỉ nhanh đề nghị Nhà thầu có biện pháp che đậy kết hợp với sử dụng hóa chất tẩy rỉ để đảm bảo chất lượng cốt thép trước khi đổ bê tông.

- Tiến hành lắp đặt các bản mặt cầu đúc sẵn tại vị trí đã thi công dầm.

**• Đối với nhà thầu Thủy Hà Nội thi công bến 20.000 DWT:**

- Công tác khoan nhồi đang nhanh hơn tiến độ điều chỉnh khoảng 20 ngày, hiện nay đã thi công được 150/166 cọc đạt 90,36 % dự kiến sẽ hoàn thành trong tháng 8/2017.

- Công tác Nổ mìn phá đá và nạo vét khu nước trước bến đã cơ bản hoàn thành chỉ còn khác phục một số điểm nhỏ trước khi bàn giao.

- Đã hoàn thành dầm ngang, dầm dọc của phân đoạn 2. Dự kiến ngày 10/8 sẽ đổ bê tông 4/16 dầm ngang thuộc phân đoạn 1

- Đã thi công hoàn thiện được 45m phân đoạn 2 phần bản mặt cầu đổ tại chỗ. Dự kiến trong tháng 8/2017 sẽ hoàn thiện được hết phân đoạn 2.

**Kiến nghị:**

- Tiếp tục duy trì thiết bị, nhân công để thi công hạng mục cọc khoan nhồi đảm bảo hoàn thành trong tháng 8/2017.

- Tiến hành kiểm tra, nạo vét thanh thải toàn bộ đá mò côi tại khu vực thi công cọc khoan nhồi còn lại của phân đoạn 1 trước khi tiến hành hạ ống vách.

- Giấy phép thi công công tác nổ mìn phá đá đã hết hạn, đề nghị nhà thầu làm thủ tục xin ra hạn với các cơ quan chức năng để tiếp tục thi công khối lượng sót lại còn lại.

- Tiến hành lắp đặt các bản mặt cầu đúc sẵn tại vị trí đã thi công dầm.

- Tiến hành lắp dựng cốt thép và đổ bê tông hoàn thiện bản mặt cầu đối với những phân khúc đã hoàn thành công tác lắp ghép bản đúc sẵn.
- Đề nghị chủ đầu tư đẩy nhanh công tác di dời đường dây điện 22kv tại khu vực đầu phân đoạn 1 của bến 20.000 DWT để nhà thầu có thể sớm triển khai thi công cọc khoan nhồi khu vực này.

**2. Đánh giá tình hình thực hiện gói thầu xây lắp và các đề xuất, kiến nghị như sau:**

**a) Đánh giá tiến độ thi công của nhà thầu trong tháng 6/2017 so với kế hoạch đề ra:**

Hạng mục	Nhà thầu	KL Hợp đồng	Lũy kế đến Tháng 07	Kế hoạch Tháng 07/2017	Thực hiện Tháng 07/2017	Đánh giá (%)
Nạo vét	Phú Xuân	396259	213400	151000	39100	25.89
	Thủy Hà Nội	42948	41642	0	0	
	<b>Gói thầu Xây lắp</b>	<b>439207</b>	<b>255042</b>	<b>151000</b>	<b>39100</b>	<b>25.89</b>
Kè bến	Phú Xuân	Thả đá 4x6	6371.2	1540.29	0	370.36
		Thả đá hộc	6931.5	3562.66	0	925.15
Cọc KN	Phú Xuân	410	404	27	21	77.78
	Thủy Hà Nội	166	150	20	17	85
	<b>Gói thầu Xây lắp</b>	<b>576</b>	<b>554</b>	<b>47</b>	<b>38</b>	<b>80.85</b>
Dầm ngang + dầm dọc	Phú Xuân	52	39	8	5	62.5
	Thủy Hà Nội	32	16	5	0	0
	<b>Gói thầu Xây lắp</b>	<b>84</b>	<b>55</b>	<b>13</b>	<b>5</b>	<b>38.46</b>
Bản đúc sẵn	Phú Xuân	441	441	3	3	100
	Thủy Hà Nội	213	135	30	21	70
	<b>Gói thầu Xây lắp</b>	<b>654</b>	<b>576</b>	<b>33</b>	<b>24</b>	<b>72.72</b>
Lắp Bản đúc sẵn	Phú Xuân	441	170	179	40	22.34
	Thủy Hà Nội	213	108	30	52	173.33

**BÁO CÁO THÁNG 7/2017 - DỰ ÁN NÂNG CẤP, MỞ RỘNG CẢNG TIỀN SA GĐII**

	<b>Gói thầu Xây lắp</b>	<b>654</b>	<b>278</b>	<b>209</b>	<b>92</b>	<b>44</b>
Đồ bê tông bản mặt cầu	Phú Xuân	310	50	0	50	
	Thủy Hà Nội	177	37.9	0	37.7	
	<b>Gói thầu Xây lắp</b>	<b>487</b>	<b>87.9</b>	<b>0</b>	<b>87.7</b>	

**b) Tổng hợp Khối lượng, giá trị thực hiện Gói thầu xây lắp đến nay**

TT	Công việc	Đơn vị	Hợp đồng	Phú Xuân			Thủy Hà Nội			Tổng Khối lượng thực hiện	Tỷ lệ %
				Hợp đồng	Thực hiện	Tỷ lệ %	Hợp đồng	Thực hiện	Tỷ lệ %		
I	<b>Nạo vét</b>										
1	Nạo vét	m3	428,816	393,341	213,400	54.25	35,475	34,508	97.27	247,908	57.81
2	Nổ mìn phá đá	m3	10,341	2,868		0.00	7,473	6,925	92.67	6,925	66.97
3	Kè bển	m3									
	Thả đá 4x6	m3	6,371	6,371	1,540	24.18				1,540	24.18
	Thả đá học	m3	6,932	6,932	3,563	51.40				3,563	51.40
II	<b>Thi công cọc khoan nhồi</b>										
1	Hoàn thiện CKN	Cọc	576	410	404	98.54	166	150	90.36	554	96.18
III	<b>Thi công hệ dầm bản</b>										
1	Hệ dầm ngang	Dầm	84	52	39	75.00	32	16	50.00	55	65.48
2	Hệ dầm dọc	m dài	487	310	202	65.31	177	89	50.00	291	59.75
3	Bản đúc sẵn	Tấm	654	441	441	100.00	213	135	63.38	576	88.07
4	Lắp đặt bản đúc sẵn	Tấm	654	441	170	38.55	213	52	24.41	222	33.94
5	Đồ bê tông bản mặt cầu	m dài	487	310	50	16.13	177	37.9	21.41	88	18.05

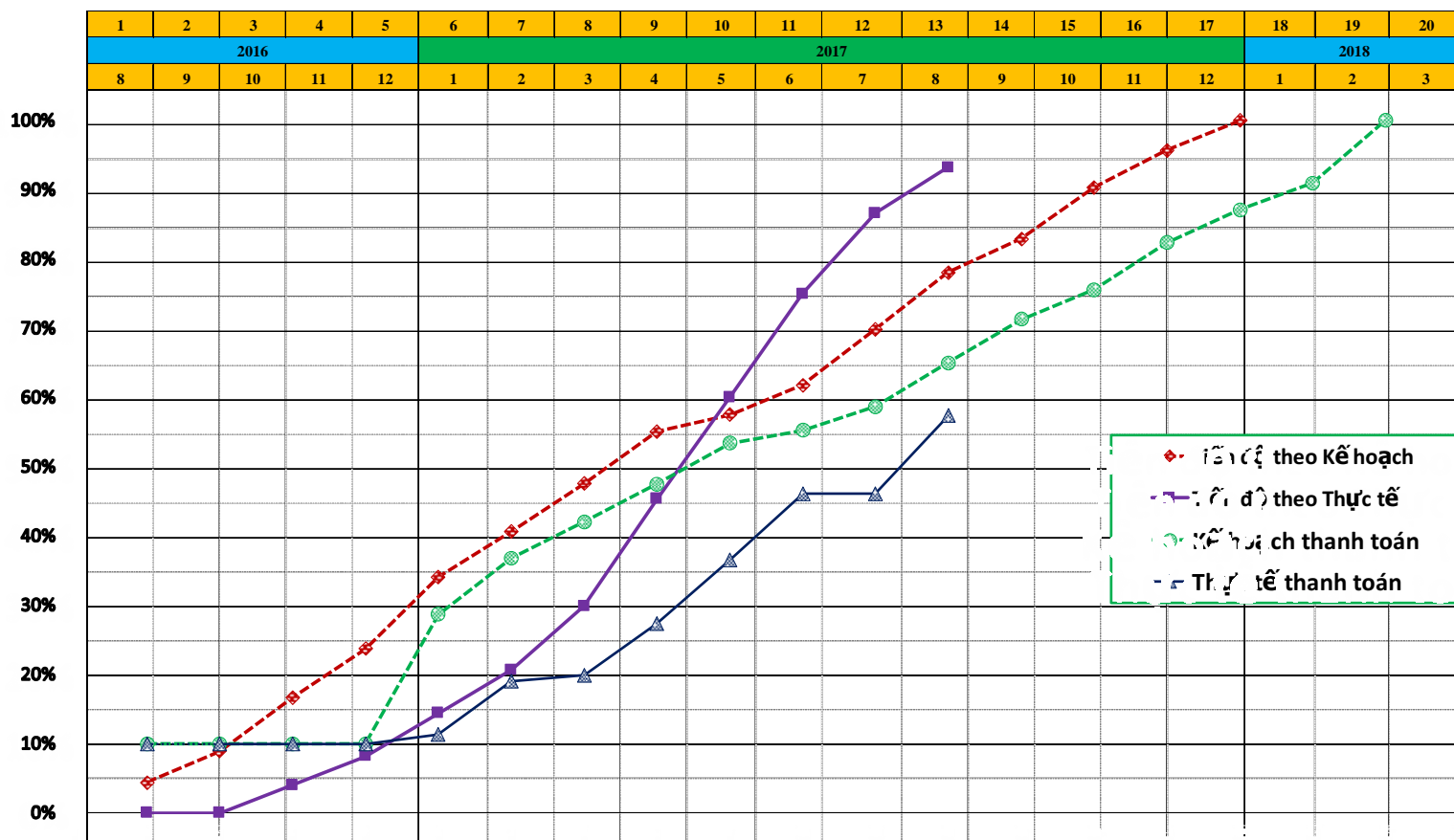
(Không tính giá trị dự phòng)

**c) Giá trị giải ngân Gói thầu xây lắp**

TT	Hạng mục	Giá trị HD (Tỷ đồng)	Giá trị thực hiện		Giá trị giải ngân		Tỷ lệ giải ngân so với thực hiện %
			Tỷ đồng	Tỷ lệ %	Tỷ đồng	Tỷ lệ %	
II	Bến 20.000DWT	153,544	119,889	78	79,132	51	66%
III	Bến 50.000DWT	379,685	313,960	83	224,879	59	72%
	<b>Gói thầu xây lắp</b>	<b>533,229</b>	<b>433,849</b>	<b>81</b>	<b>304.011</b>	<b>57</b>	<b>70%</b>

**d) Đường cong chữ S gói thầu Xây lắp**

## BÁO CÁO THÁNG 7/2017 - DỰ ÁN NÂNG CẤP, MỞ RỘNG CẢNG TIÊN SA GDII



Tiến độ theo Kế hoạch	Tiến độ Tháng (%)	1.300%	3.100%	4.500%	7.800%	7.000%	10.400%	6.600%	6.900%	7.500%	2.400%	4.300%	8.100%	8.200%	4.800%	7.500%	5.300%	4.300%			
	Tiến độ Tích lũy (%)	1.300%	4.400%	8.900%	16.700%	23.700%	34.100%	40.700%	47.600%	55.100%	57.500%	61.800%	69.900%	78.100%	82.900%	90.400%	95.700%	100.000%			
Tiến độ theo Thực tế	Tiến độ Tháng (%)			3.990%	4.170%	6.250%	6.250%	9.201%	15.451%	14.757%	14.931%	11.632%	6.597%								
	Tiến độ Tích lũy (%)	-		3.990%	8.160%	14.410%	20.660%	29.861%	45.313%	60.070%	75.00%	86.63%	93.23%								
Kế hoạch Thanh toán	Kế hoạch Tháng (%)	10.000%					18.664%	8.190%	5.198%	5.434%	5.906%	1.890%	3.386%	6.379%	6.244%	4.320%	6.750%	4.770%	3.870%	9.000%	
	Kế hoạch Tích lũy (%)	10.000%	10.000%	10.000%	10.000%	10.000%	28.664%	36.854%	42.051%	47.485%	53.391%	55.281%	58.667%	65.046%	71.290%	75.610%	82.360%	87.130%	91.000%	100.000%	
Thực tế Thanh toán	Thực tế Tháng (%)	10%				1.356%	7.697%	0.816%	7.465%	9.242%	9.494%		11.327%								
	Thực tế Tích lũy (%)	10.000%	10.000%	10.000%	10.000%	11.356%	19.053%	19.868%	27.334%	36.575%	46.069%	46.069%	57.396%								

***e Đề xuất kiến nghị:***

- Kiến nghị Nhà thầu sớm trình khối lượng phát sinh, phụ lục hợp đồng để TVGS, TVQLDA xem xét trình CĐT phê duyệt và ký phụ lục hợp đồng phục vụ việc thanh toán.
- Đề nghị Nhà thầu lưu ý đảm bảo thẩm mỹ công trình, đặc biệt là các bề mặt nhìn thấy từ biển và bờ (dầm biên, bó vỉa, hào công nghệ, mép bến )
- Đề nghị nhà thầu khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ liên quan để ký chính thức
- Đề nghị nhà thầu tăng cường công tác bảo dưỡng bê tông mặt cầu tại chỗ và các biện pháp hạn chế nứt co ngót. Đối với các vết nứt do co ngót bê tông bề mặt cần thực hiện xử lý ngay việc lấp đầy bằng chất chuyên dụng. Không nên chắt vạt tư thi công quá sớm trên mặt cầu
- Kiến nghị Chủ đầu tư tổ chức chương trình giám sát đầu tư của người quyết định đầu tư (Đại hội đồng cổ đông) 1 lần trong quá trình thực hiện dự án. Kiến nghị tổ chức trong tháng 8/2017 (Kết hợp với việc giải quyết khối lượng phát sinh gói thầu xây lắp vượt giá trị dự phòng)
- Do giá trị thực hiện đã đạt đến tổng giá trị của vốn tự có nên kiến nghị Chủ đầu tư chuẩn bị kế hoạch huy động vốn để kịp tiến độ giải ngân cho dự án.

***f. Ý kiến Chỉ đạo và Kết luận của Chủ đầu tư:***

- Chủ đầu tư có kế hoạch mở cảng Tiên Sa 2 đối với tàu khách vào cuối tháng 12/2017. Vì vậy, Chủ đầu tư yêu cầu nhà thầu đẩy nhanh tiến độ thi công để cơ bản kết thúc công tác thi công các hạng mục chính vào 30/11/2017 để dự phòng một tháng cho công tác hoàn thiện, nghiệm thu và thực hiện các thủ tục công bố mở cảng; Yêu cầu Tư vấn QLDA, TVGS bám sát mục tiêu này tổ chức quản lý, giám sát thi công đạt kế hoạch đề ra.
- Yêu cầu nhà thầu thi công đảm bảo tiến độ đồng thời với việc tuân thủ các quy trình kỹ thuật, yêu cầu an toàn lao động của dự án. Yêu cầu các đơn vị Tư vấn quản lý dự án, Tư vấn giám sát tăng cường công tác quản lý, giám sát, đảm bảo các yêu cầu về thủ tục xây dựng cơ bản.
- Chủ đầu tư đảm bảo kế hoạch vốn và sẽ chỉ đạo các bên liên quan đảm bảo tiến độ thanh toán cho nhà thầu theo khối lượng thực hiện để nhà thầu có đủ nguồn lực đẩy nhanh tiến độ.

- Đối với đề xuất của Nhà thầu công trình thủy Hà Nội về việc di dời đường dây điện 22 KV phục vụ thi công trên cạn, Chủ đầu đã chỉ đạo thực hiện ngày 30/07/2017

**ĐẠI DIỆN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN**  
**Giám đốc Tư vấn QLDA**

*Nơi nhận:*

- *Chủ đầu tư;*
- *Văn phòng Tư vấn QLDA;*
- *Lưu;*

**Nguyễn Thanh Trà**